

# 晋安区人民政府征收土地启动公告

## 榕晋征启公告〔2021〕5号

为实施福州市国民经济和社会发展规划、土地利用总体规划和城乡规划，根据《中华人民共和国土地管理法》等法律法规的规定，现发布洋下旧屋区项目补征地（斗门木屋毗连区）征收土地启动公告：

### 一、征收土地的范围、目的

1. 选址面积：0.9857公顷。

2. 征地范围：具体位置详见规划选址（或工作）红线图。

3. 涉及的集体权属单位（具体以土地现状调查结果为准）：茶园街道红星经济合作社。

4. 征地目的：本次征收集体土地用于洋下旧屋区项目补征地（斗门木屋毗连区），规划用途为商业用地、二类住宅用地，为政府组织实施的成片开发，符合《中华人民共和国土地管理法》第四十五条规定。

### 二、其他事项

拟于2021年4月19日至2021年4月23日由茶园街道组织有关部门进行土地现状调查，有关单位和个人应予积极支持配合。

本公告之日起，凡在拟征收土地范围内抢栽、抢种、抢建等，一律不予补偿。

本政府委托各乡镇人民政府（街道办事处）代表本政府与属地管辖范围内的土地所有权人、使用权人就土地征收签订补偿安置协议。

本公告在本政府门户网站主动公开，并在征收土地涉及的乡镇（街道）和村集体经济组织所在地予以张贴，村集体经济组织应及时将本公告内容通知被征地的单位和个人。

特此公告。

附：规划选址红线图

福州市晋安区人民政府

2021年4月16日



# 洋下旧屋区项目补征地（斗门木屋毗连区）项目选址红线示意图

