

征收土地公告

榕（晋）土征告[2019]6号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《福建省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》的有关规定，福州市2019年度第二十七批次农用地转用和土地征收实施方案已经福建省人民政府批准。该批次共涉及1个地块，现将有关事项公告如下：

一、批准文件：《福建省人民政府关于福州市2019年度第二十七批次农用地转用和土地征收实施方案的批复》（闽政地[2019]274号）（见附件）。

二、批准征地情况。

单位：公顷

地块编号	批准用途	土地权属	面积	其中		
				农用地	建设用地	未利用地
2019-20-01	商业用地、二类居住用地及其配套	晋安区鼓山镇东山村	4.0827	0.1621	3.9206	0
		晋安区鼓山镇横屿村	0.3721	0.2822	0.0899	0
		晋安区鼓山镇鳝溪农场	2.0406	0.9166	1.1240	0
		晋安区鼓山镇园中村	4.4484	0.1714	4.2770	0
合计			10.9438	1.5323	9.4115	0
具体范围见附图						

三、涉及上述征收范围内的集体土地补偿安置方案，由自然资源和规划管理部门发布；上述征收土地范围内的房屋及其他建筑物、构筑物予以征收补偿，由住房保障和房产管理部门组织实施，另行发布补偿方案。

四、上述征收范围的原土地所有权人、使用权人的土地权利证

书将直接办理注销。

五、自公告之日起 15 日内，上述用地范围内的土地权利人，应持土地权属证书或其他有关证明材料到所在村委会(所属单位)办理征地补偿登记手续。

六、被征收土地范围内不得改变地类、地貌，本公告发布后被征地范围内抢建建筑物、抢种植物及进行突击性水面养殖的不予补偿。

七、自本公告发布之日起 60 日内，上述征收范围内的农村集体经济组织和土地使用权人对批准征收土地决定不服的，可向福建省人民政府申请行政复议；对本公告实施征收土地相关内容不服的，可向上一级人民政府申请行政复议。

特此公告

福州市晋安区人民政府

2019 年 4 月 4 日

