

# 福建省人民政府文件

闽政地〔2018〕327号

## 福建省人民政府关于福州市 2018 年度第十八批次 农用地转用和土地征收实施方案的批复

福州市人民政府：

《福州市人民政府关于福州市 2018 年度第十八批次农用地转用和土地征收实施方案的请示》（榕政综〔2018〕136 号）收悉。根据《国土资源部关于福州市和厦门市 2013 年度农转用和土地征收方案的批复》（国土资函〔2013〕621 号），审核意见如下：

一、将福州市晋安区境内农用地 2.089 公顷（其中耕地 1.5124 公顷）转为建设用地。征收晋安区鼓山镇东山村城镇村及工矿用地 0.0285 公顷，鼓山镇城镇村及工矿用地 0.9005 公顷，红光村水浇地 0.024 公顷、城镇村及工矿用地 0.1842 公顷，潭桥村其他农用地 0.1607 公顷、城镇村及工矿用地 0.0064 公顷，园中村水浇地 0.087 公顷、其他农用地 0.006 公顷、城镇村及工矿用地 0.934

公顷，远中村城镇村及工矿用地 0.3175 公顷，樟林村城镇村及工矿用地 0.2274 公顷，新店镇赤桥村其他农用地 0.003 公顷、城镇村及工矿用地 0.0528 公顷，新店镇健康村其他农用地 0.0838 公顷、城镇村及工矿用地 0.4037 公顷，汤斜村水浇地 0.8467 公顷、其他农用地 0.2576 公顷、城镇村及工矿用地 0.0332 公顷，象峰村水浇地 0.4114 公顷、其他农用地 0.0441 公顷、城镇村及工矿用地 0.495 公顷，新店村城镇村及工矿用地 0.0479 公顷，义井村城镇村及工矿用地 0.0789 公顷，战峰村水浇地 0.1433 公顷、其他农用地 0.0214 公顷、城镇村及工矿用地 0.2646 公顷，合计征收集体所有土地 6.0636 公顷，按规划用途使用。

二、福州市人民政府必须按照法定程序和要求组织实施征地，切实做好被征地单位和农民的补偿、安置和社会保障工作。新增建设用地土地有偿使用费和耕地开垦费按规定缴纳。

三、福州市人民政府要严格按照土地供应政策和用地定额指标等有关规定向具体建设项目提供用地，并按规定备案。

四、福州市人民政府应加强生态环境保护，涉及各类保护区的用地，应严格按照法律法规和有关规定，依法办理相关手续。



(此件主动公开)

---

抄送：省政府办公厅，国土资源厅、农业厅、人力资源和社会保障厅，  
福州市国土资源局，存档。

---

2018年5月30日印发

---